

# Działka z domem w przepięknym otoczeniu natury - jezior i lasów

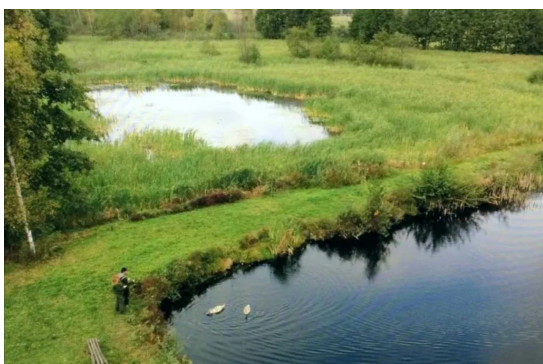
**250,000 zł**

25 zł / m<sup>2</sup>



KUJAWSKO-POMORSKIE

## PHOTOS



## PROPERTY DESCRIPTION

Sprzedaję przepiękną działkę, budowlaną, troszkę ponad hektar. Jest tu wszystko, znajduje się ona w lesie, pierwszy dom około 500 metrów.

Dom wyposażony w monitoring, alarm, woda z wodociągu, internet kablowy i łącze telefoniczne Orange, oczywiście prąd, także trójfazowy, szambo, łazienka z prysznicem i WC, bidetką oraz pralką.

Są dwie kuchnie - jedna mała bardzo ładna z lodówką i kuchnią elektryczną w domku mieszkalnym, druga w domku z lewej strony, który widać na zdjęciu.

Z kuchni letniej wychodzi się bezpośrednio na taras, jest tam duża lodówka i wszystko co potrzebne do mycia i gotowania.

Na działce znajduje się również domek narzędziowy.

Działka jest tak podzielona:

- 3000 m<sup>2</sup>: las
- ok. 5000 m<sup>2</sup>: woda
- wyczyszczone 1500 m<sup>2</sup>
- 2000 m<sup>2</sup>: grunty, na których można postawić dom

Działka została uwzględniona w nowym planie zagospodarowania gminy jako budowlana. Jest również decyzja z pozwoleniem na budowę domu o powierzchni 140 m<sup>2</sup>.

Domek drewniany po prawej objęty jest monitoringiem i alarmem. Posiada niezbędne wyposażenie - kuchnia, łazienka, salon z sypialnią. Na zdjęciu fragment łazienki robiony na wymiar z drewna. Muszkietyery we wszystkich oknach a także w drzwiach od salonu/sypialni robione na wymiar.

Spokojnie można tutaj i wygodnie i przyjemnie zamieszkać w 2 osoby z dzieckiem na czas budowy większego domu a ten później zostawić dla znajomych lub do wynajęcia letniskowo. Jest to bardzo dobry interes.

Ja nigdy bym tej działki nie sprzedawała, ale niestety mieszkam za granicą i szkoda by się marnowała bo naprawdę wiele pracy zostało w nią włożone. Na miejscu jest osoba, która dogląda działkę i jest Pan, który przychodzi ścinać trawę.

Chętnych proszę o telefon - resztę informacji i zdjęć prywatnie. Tylko konkretne oferty. Można zobaczyć.

...