

Atrakcyjna budowlana
10527 m² z linią
brzegową blisko W-wy !

650,000 zł

62 zł / m²



DŁUGA, CZARNÓW

PHOTOS



PROPERTY DESCRIPTION

Piękna działka pensjonatowo-budowlana na skarpie nad samą wodą (z linią brzegową) 10527 m². 100 m od plaży. (34 m szeroka i 300 m długa) Tylko 30 km od W-wy. Na działce może być podłączony wodociąg i kanalizacja miejska. Istnieje możliwość podłączenia gazu! Działka ma kształt prostokąta. Na działce można pobudować dom całoroczny lub pensjonat. Może być też zarejestrowana i prowadzona działalność gospodarcza!!!! Świetne miejsce na stadninę koni, wypożyczalnię kajaków (słynkajakowy) lub jako inwestycja - AGROTURYSTYKA po prostu podział na mniejsze działki np. 900 m² i wybudowanie domków letniskowych na wynajem ! Można skorzystać z funduszu unijnego, który chętnie wspiera finansowo tego typu działania. Działka budowlana z dużym potencjałem inwestycyjnym z przeznaczeniem na działalność rekreacyjną, turystyczną czy siedlisko leży w malowniczej miejscowości Czarnów 10 km od miasta Radzymin i 30 km miasta Warszawa(do stacji metra przy dworcu wileńskim tylko 30 km). Dojazd do działki jest drogą asfaltową . Miejscowość Czarnów leży nad rzeką Bug. Jest to czysty ekologicznie teren. U mieszkańców tej miejscowości zawsze można kupić świeży nabiał. W pobliżu (2 km) w miejscowości Józefów znajduje się kościół, szkoła, sklepy, apteka, a w mieście Radzymin znajduje się szpital miejski. W okolicy znajdują się też duże obszary lasów państwowych obfitujących w grzyby (tu z kolei mają pole do popisu wytrawni grzybiarze, ale i nie tylko ponieważ, zwykły spacerowicz również spędzi miło czas na spacerze) Generalnie działka jest bardzo ładna, ma status budowlano-pensjonatowej i na budowę domu całorocznego otrzyma pozwolenie. Poza tym jest bardzo dobry i szybki dojazd od strony Warszawy 30 min jazdy samochodem krajową trasą szybkiego ruchu nr. 8. Z Warszawy i do Warszawy jeździ również miejski autobus. Zdjęcie zostało wykonane na brzegu działki wystawionej do sprzedaży z widokiem na stare koryto rzeki Bug. Stare koryto rzeki Bug jest połączone z głównym nurtem rzeki

GET IN TOUCH

71 48 6 95 80 30 10

Bug Stare koryto rzeki Bug jest połączone z głównym nurtem rzeki