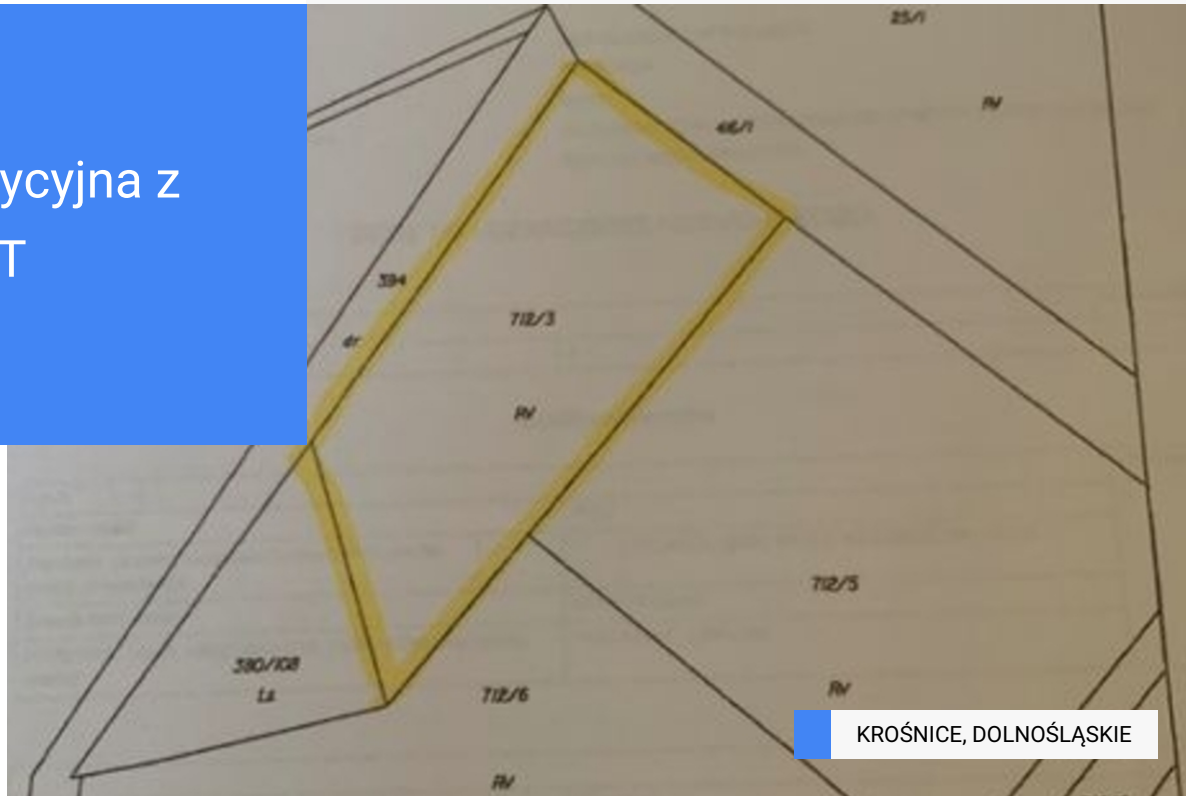


## Działka inwestycyjna z PZ, faktura VAT

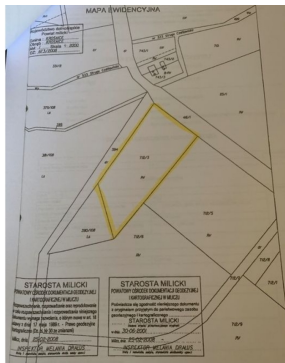
**315 000 zł**

23 zł / m<sup>2</sup>



KROŚNICE, DOLNOŚLĄSKIE

### ZDJĘCIA



### OPIS NIERUCHOMOŚCI

Sprzedam bezpośrednio nieruchomość gruntową położoną w miejscowości Krośnice, gmina Krośnice, powiat milicki, województwo dolnośląskie, stanowiącej działkę numer 712/3, o obszarze 1,3511 ha.

Nieruchomość oznaczona jako grunty orne, a dla terenu, na którym znajduje się nieruchomość obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą numer XXXIII/186/2017 Rady Gminy Krośnice z dnia 31 stycznia 2017 roku, zgodnie z którym nieruchomość przeznaczona jest pod tereny działalności produkcyjnej: w tym handel hurtowy i półhurtowy, oznaczone symbolem P/1.

Istnieje możliwość podłączenia do infrastruktury technicznej (komunalnej) oraz sieci energetycznej.

Nieruchomość posiada bardzo dobry dostęp do drogi o nawierzchni bitumicznej, leży przy skrzyżowaniu drogi wojewódzkiej nr 448 (Milicz - Twardogóra) oraz powiatowej (Krośnice - Bukowice).

Nieruchomość nie jest lasem ani rolą.